

## Протокол № 57/2024

заседания Коллегии

Ассоциации – регионального отраслевого объединения работодателей  
саморегулируемой организации «Астраханские строители»

25 октября 2024 года

г. Астрахань

### Время проведения заседания:

начато в 10.00 ч.

окончено в 11.00 ч.

### **Присутствовали** члены Коллегии Ассоциации:

1. Леванов В.В. – председатель Коллегии.
2. Шляховой В.Б. – член Коллегии.
3. Тарасов Ю.Г. – член Коллегии.
4. Лебедев Д.А. – член Коллегии.
5. Янборисов Р.Р. – член Коллегии.
6. Пыльнов А.Ю. – член Коллегии.
7. Бровина Т.А. – член Коллегии.

Отсутствует Шатеева Т.В.

Из 8 членов Коллегии присутствуют 7, что составляет 87 % от общего числа членов Коллегии. Кворум имеется - Коллегия правомочна принимать решения.

### Приглашенные:

Умеров Р.З. – директор СРО «Астраханские строители».

Дубинина Н.А. – заместитель директора – руководитель юридической службы СРО «Астраханские строители» (ведет протокол, осуществляет подсчет голосов).

Ведет заседание председатель Коллегии Леванов В.В.

Леванов В.В. предложил утвердить следующую повестку дня:

- О внесении изменений в договор займа.

Голосовали: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Повестка дня заседания Коллегии утверждена единогласно.

### **По вопросу повестки дня**

Леванов В.В. в соответствии с п. 9.3. Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления» заявил об имеющемся у него конфликте интересов, который влияет или может повлиять на объективное рассмотрение вопроса, включенного в повестку текущего заседания Коллегии, и принятие по нему решения и при котором возникает или может возникнуть противоречие между его личной заинтересованностью и законными интересами Ассоциации. С учетом изложенного Леванов В.В. заявил самоотвод при голосовании по вопросу повестки дня.

Слушали Дубинину Н.А., которая доложила членам Коллегии о поступившем письме Специализированного застройщика ООО «УСК «Стройкомплекс» (исх. б/н от 24.10.2024), которым Специализированный застройщик ООО «УСК «Стройкомплекс» просит внести изменения в договор займа от 04.04.2024 между СРО «Астраханские строители» и Специализированным застройщиком ООО «УСК «Стройкомплекс» в части

перераспределения сумм и временного периода расходования заемных средств между лицами, в пользу которых планируется осуществлять платежи за счёт средств займа.

Рассмотрев письмо Специализированного застройщика ООО «УСК «Стройкомплекс» от 24.10.2024 за исх.№ б/н, изложенные в нем обстоятельства, Коллегия Ассоциации приходит к выводу об отсутствии в действиях Специализированного застройщика ООО «УСК «Стройкомплекс» нарушений целевого назначения расходования заемных средств, перераспределение суммы и сроков расходования заемных средств между лицами, в пользу которых планируется осуществлять платежи, не изменяет цели, на которые выдан заём, и не приводит к превышению срока действия договора займа от 04.04.2024, в связи с чем, Коллегия Ассоциации считает возможным удовлетворить заявленные письмом требования о внесении изменений в план расходования заёмных средств по договору займа от 04.04.2024 между Специализированным застройщиком ООО «УСК «Стройкомплекс» и Ассоциацией.

На основании изложенного, предлагается: заключить со Специализированным застройщиком ООО «УСК «Стройкомплекс» дополнительное соглашение № 8 к договору займа от 04.04.2024г., изменив План расходования займа в связи с перераспределением суммы и сроков расходования заемных средств между лицами, в пользу которых планируется осуществлять платежи.

Голосовали: «за» - 6, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Коллегия единогласно решила: заключить со Специализированным застройщиком ООО «УСК «Стройкомплекс» дополнительное соглашение № 8 к договору займа от 04.04.2024г., изменив План расходования займа в связи с перераспределением суммы и сроков расходования заемных средств между лицами, в пользу которых планируется осуществлять платежи.

Председатель Коллегии

Протокол вела:



В.В. Леванов

Н.А. Дубинина