

## Протокол № 49/2024

заседания Коллегии

Ассоциации – регионального отраслевого объединения работодателей  
саморегулируемой организации «Астраханские строители»

12 сентября 2024 года

г. Астрахань

### Время проведения заседания:

начато в 10.00 ч.

окончено в 11.00 ч.

### **Присутствовали** члены Коллегии Ассоциации:

1. Леванов В.В. – председатель Коллегии.
2. Шляховой В.Б. – член Коллегии.
3. Тарасов Ю.Г. – член Коллегии.
4. Лебедев Д.А. – член Коллегии.
5. Янборисов Р.Р. – член Коллегии.
6. Пыльнов А.Ю. – член Коллегии.
7. Бровина Т.А. – член Коллегии.

Отсутствует Шатеева Т.В.

Из 8 членов Коллегии присутствуют 7, что составляет 87 % от общего числа членов Коллегии. Кворум имеется - Коллегия правомочна принимать решения.

### Приглашенные:

Дубинина Н.А. – заместитель директора – руководитель юридической службы СРО «Астраханские строители» (ведет протокол, осуществляет подсчет голосов).

Ведет заседание председатель Коллегии Леванов В.В.

Леванов В.В. предложил утвердить следующую повестку дня:

1. О внесении изменений в договор займа.
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО «Астраханские строители».
3. О приеме в члены Ассоциации.

Голосовали: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Повестка дня заседания Коллегии утверждена единогласно.

### **По первому вопросу повестки дня**

Леванов В.В. в соответствии с п. 9.3. Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления» заявил об имеющемся у него конфликте интересов, который влияет или может повлиять на объективное рассмотрение вопроса № 1, включенного в повестку текущего заседания Коллегии, и принятие по нему решения и при котором возникает или может возникнуть противоречие между его личной заинтересованностью и законными интересами Ассоциации. С учетом изложенного Леванов В.В. заявил самоотвод при голосовании по вопросу № 1 повестки дня.

Слушали Дубинину Н.А., которая доложила членам Коллегии о поступившем письме Специализированного застройщика ООО «УСК «Стройкомплекс» (исх. б/н от 09.09.2024),

которым Специализированный застройщик ООО «УСК «Стройкомплекс» просит внести изменения в договор займа от 04.04.2024 между СРО «Астраханские строители» и Специализированным застройщиком ООО «УСК «Стройкомплекс» в части уточнения лиц, в пользу которых планируется осуществлять платежи за счёт средств займа, а именно в отношении поставщиков строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения Специализированным застройщиком ООО «УСК «Стройкомплекс» работ по заключенным договорам в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2014 № 214-ФЗ, и перераспределения сумм расходования займа по месяцам текущего года.

Рассмотрев письмо Специализированного застройщика ООО «УСК «Стройкомплекс» от 09.09.2024 за исх.№ б/н, изложенные в нем обстоятельства, Коллегия Ассоциации приходит к выводу об отсутствии в действиях Специализированного застройщика ООО «УСК «Стройкомплекс» нарушений целевого назначения расходования заемных средств, изменение сроков расходования заемных средств не изменяет цели, на которые выдан заём, и не приводит к превышению срока действия договора займа от 04.04.2024, в связи с чем, Коллегия Ассоциации считает возможным удовлетворить заявленные письмом требования о внесении изменений в план расходования заёмных средств по договору займа от 04.04.2024 между Специализированным застройщиком ООО «УСК «Стройкомплекс» и Ассоциацией.

На основании изложенного, предлагается: заключить со Специализированным застройщиком ООО «УСК «Стройкомплекс» дополнительное соглашение № 6 к договору займа от 04.04.2024г., изменив План расходования займа в связи с уточнением поставщиков строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения Специализированным застройщиком ООО «УСК «Стройкомплекс» работ по заключенным договорам в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2014 № 214-ФЗ, и изменением временного периода расходования суммы займа в целях выплаты заработной платы сотрудникам Специализированного застройщика ООО «УСК «Стройкомплекс».

Голосовали: «за» - 6, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Коллегия единогласно решила: заключить со Специализированным застройщиком ООО «УСК «Стройкомплекс» дополнительное соглашение № 6 к договору займа от 04.04.2024г., изменив План расходования займа в связи с уточнением поставщиков строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения Специализированным застройщиком ООО «УСК «Стройкомплекс» работ по заключенным договорам в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2014 № 214-ФЗ, и изменением временного периода расходования суммы займа в целях выплаты заработной платы сотрудникам Специализированного застройщика ООО «УСК «Стройкомплекс».

**По второму вопросу повестки дня** слушали Дубинину Н.А., которая доложила, что 12.09.2024 Контрольной комиссией принято решение рекомендовать Коллегии внести следующие изменения в информацию, содержащуюся в реестре членов СРО «Астраханские строители»:

1. об адресе электронной почты ООО «АбсолютСтрой», указав в графе «E-mail»: absol1962@mail.ru;

2. об адресе электронной почты и номере телефона ИП Величко Е.В., указав в графе «E-mail»: spetsoffice@mail.ru, в графе «Контактные телефоны»: 8 (917) 082-75-56;

3. об адресе электронной почты и номере телефона ИП Смоляниновой О.Ю., заменив в графе «E-mail» адрес электронной почты petr.velichko.2014@mail.ru на spetsoffice@mail.ru, в графе «Контактные телефоны» указать: 8 (917) 082-75-56;

4. о паспортных данных индивидуального предпринимателя Левченко Алексея Владимировича на основании заявления о внесении изменений в информацию, содержащуюся в реестре членов саморегулируемой организации (исх. № 9 от 10.09.2024), указав в графе «Паспортные данные» новые паспортные данные гражданина РФ Левченко Алексея Владимировича (в соответствии с ч. 5 ст. 7.1. Федерального закона от 1 декабря 2007 г. N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях", Федеральным законом от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных" паспортные данные индивидуального предпринимателя не подлежат раскрытию на официальном сайте Ассоциации (в том числе в протоколе Коллегии Ассоциации) и вносятся в реестр членов Ассоциации).

Обменявшись мнениями, рассмотрев документы и рекомендации Контрольной комиссии от 12.09.2024 (протокол № 37/2024), на голосование ставится вопрос о внесении указанного изменения в информацию, содержащуюся в реестре членов СРО «Астраханские строители».

Голосовали: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Коллегия единогласно решила: внести следующие изменения в информацию, содержащуюся в реестре членов СРО «Астраханские строители»:

1. об адресе электронной почты **Общества с ограниченной ответственностью «АбсолютСтрой»** (ОГРН 1183025000950, ИНН 3019023871), указав в графе «E-mail» адрес электронной почты: absol1962@mail.ru;

2. об адресе электронной почты и номере телефона **индивидуального предпринимателя Величко Екатерины Владимировны** (ОГРНИП 317302500029702, ИНН 301509182794), указав в графе «E-mail»: spetsoffice@mail.ru, в графе «Контактные телефоны»: 8 (917) 082-75-56;

3. об адресе электронной почты и номере телефона **индивидуального предпринимателя Смоляниновой Ольги Юрьевны** (ОГРНИП 320302500020274, ИНН 301506710460), заменив в графе «E-mail» адрес электронной почты petr.velichko.2014@mail.ru на spetsoffice@mail.ru, в графе «Контактные телефоны» указать: 8 (917) 082-75-56;

4. о паспортных данных индивидуального предпринимателя Левченко Алексея Владимировича (ОГРНИП 318302500017962, ИНН 301702506246), указав в графе «Паспортные данные» новые паспортные данные гражданина РФ Левченко Алексея Владимировича (в соответствии с ч. 5 ст. 7.1. Федерального закона от 1 декабря 2007 г. N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях", Федеральным законом от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных" паспортные данные индивидуального предпринимателя не подлежат раскрытию на официальном сайте Ассоциации (в том числе в протоколе Коллегии Ассоциации) и вносятся в реестр членов Ассоциации).

Слушали Дубинину Н.А., которая доложила, что в ходе мониторинга деятельности членов СРО «Астраханские строители» на основании сведений ЕГРЮЛ, размещенного на официальном сайте ФНС России, выявлены изменения в части идентифицирующих сведений в отношении места нахождения ООО «ЭРА» (ИНН 3019030452), в связи с чем предлагается внести изменения в информацию, содержащуюся в реестре членов СРО «Астраханские строители», указав в графе «Место нахождения юридического лица» в отношении ООО «ЭРА»: 414032, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. 4-я

Черниговская, стр. 18В. Указанное изменение подтверждается выпиской из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-24-124192916 от 12.09.2024 с официального сайта ФНС России.

Обменявшись мнениями, на голосование ставится вопрос о внесении указанных изменений в информацию, содержащуюся в реестре членов СРО «Астраханские строители».

Голосовали: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Коллегия единогласно решила: внести изменения в информацию, содержащуюся в реестре членов СРО «Астраханские строители», о месте нахождения **Общества с ограниченной ответственностью «Энергоразвитие Астрахань»** (ОГРН 1213000003963, ИНН 3019030452), указав в графе «Место нахождения юридического лица»: 414032, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. 4-я Черниговская, стр. 18В.

**По третьему вопросу повестки дня** слушали Дубинину Н.А., которая предложила членам Коллегии на основании рекомендации Контрольной комиссии, изложенной в Протоколе № 37/2024 от 12.09.2024, рассмотреть возможность принять в члены Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «КаспийТех» (ООО «КаспийТех») с предоставлением ему права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности).

Установленный ч. 12 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ минимальный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда СРО «Астраханские строители» в соответствии с заявленным уровнем ответственности, а также вступительный взнос в размере 25 тыс.руб., установленный п. 6.2.5. Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», ООО «КаспийТех» не уплачены. Согласно ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ решение о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации и вступительного взноса.

Обменявшись мнениями, рассмотрев документы и рекомендации Контрольной комиссии от 12.09.2024, на голосование ставится вопрос о принятии ООО «КаспийТех» в члены СРО «Астраханские строители» и предоставлении ему права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства согласно поданному заявлению.

Голосовали: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Коллегия единогласно решила:

Принять в члены Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «КаспийТех»** (ОГРН 1243000001793, ИНН 3000012724, место нахождения юридического лица и почтовый адрес: 414018, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, пер. 9-й Ульяновский, д. 8).

Установить **Обществу с ограниченной ответственностью «КаспийТех»** (ОГРН 1243000001793, ИНН 3000012724, место нахождения юридического лица и почтовый адрес: 414018, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, пер. 9-й Ульяновский, д. 8) **первый уровень** ответственности по обязательствам с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей.

Принятое решение в отношении ООО «КаспийТех» вступает в силу со дня уплаты ООО «КаспийТех» в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СРО «Астраханские строители». В соответствии с ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ ООО «КаспийТех» обязано в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления и решения о приеме в члены СРО «Астраханские строители» уплатить в полном объеме вступительный взнос, взнос в компенсационный фонд возмещения вреда СРО «Астраханские строители» согласно заявленному уровню ответственности в соответствии с п. 1 ч. 12 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ.

Председатель Коллегии

Протокол вела:



В.В. Леванов

Н.А. Дубинина