

Протокол № 46/2024
заседания Коллегии
Ассоциации – регионального отраслевого объединения работодателей
саморегулируемой организации «Астраханские строители»

28 августа 2024 года

г. Астрахань

Время проведения заседания:

начато в 10.00 ч.

окончено в 11.00 ч.

Присутствовали члены Коллегии Ассоциации:

1. Леванов В.В. – председатель Коллегии.
2. Шляховой В.Б. – член Коллегии.
3. Тарасов Ю.Г. – член Коллегии.
4. Лебедев Д.А. – член Коллегии.
5. Янборисов Р.Р. – член Коллегии.
6. Пыльнов А.Ю. – член Коллегии.
7. Бровина Т.А. – член Коллегии.

Отсутствует Шатеева Т.В.

Из 8 членов Коллегии присутствуют 7, что составляет 87 % от общего числа членов Коллегии. Кворум имеется - Коллегия правомочна принимать решения.

Приглашенные:

Дубинина Н.А. – заместитель директора – руководитель юридической службы СРО «Астраханские строители» (ведет протокол, осуществляет подсчет голосов).

Ведет заседание председатель Коллегии Леванов В.В.

Леванов В.В. предложил утвердить следующую повестку дня:

1. О заключении дополнительного соглашения со Сбербанком РФ на размещение неснижаемого остатка средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.
2. О благотворительной (гуманитарной) помощи Курской области.
3. О назначении внеочередного Общего собрания Ассоциации, о повестке дня Общего собрания.
4. О приеме в члены Ассоциации.
5. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО «Астраханские строители».

Голосовали: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Повестка дня заседания Коллегии утверждена единогласно.

По вопросу повестки дня Дубинина Н.А. информировала членов Коллегии, что 27 августа 2024 года закончился срок действия дополнительного соглашения с ПАО Сбербанк России о начислении процентов на сумму неснижаемого остатка средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размещенного на специальном банковском счете. ПАО Сбербанк России представило предложение по заключению дополнительного соглашения о начислении процентов на сумму неснижаемого остатка. Предлагается заключить дополнительное соглашение с ПАО Сбербанк России о начислении процентов на сумму неснижаемого остатка средств компенсационного фонда обеспечения договорных

обязательств с условием определения неснижаемого остатка в размере 98 % средств сроком действия 90 дней, начиная с 29 августа 2024 года.

Голосовали «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Коллегия единогласно решила: заключить дополнительное соглашение с ПАО Сбербанк России о начислении процентов на сумму неснижаемого остатка средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств с условием определения неснижаемого остатка в размере 98 % средств сроком действия 90 дней, начиная с 29 августа 2024 года.

По второму вопросу повестки дня слушали Умерова Р.З., который предложил оказать благотворительную (гуманитарную) помощь Курской области, пострадавшей от обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, в которой сложилась сложная обстановка, связанная с вынужденным переселением населения области из приграничных районов. Оказание помощи соответствует высокой социальной ответственности Ассоциации и ее членов в сложившейся политической и экономической ситуации, выполнению задач деятельности Ассоциации по пункту 2.2. Устава СРО «Астраханские строители». Оказывая содействие членам Ассоциации по повышению в профессиональном сообществе авторитета, доверия и престижа к членам Ассоциации, в развитие системы социального партнерства, обеспечение участие работодателей в установленном порядке в проведении согласованной политики в сфере социально-трудовых и связанных с ними экономических отношений, Ассоциация действует от имени своих членов. По пункту 2.5.21 Устава Ассоциация имеет право осуществлять благотворительную деятельность в соответствии с действующим законодательством, а именно по пункту 1 статьи 2 Федерального закона от 11.08.1995 г. № 135-ФЗ «О благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве)» благотворительная деятельность осуществляется в том числе в целях оказания помощи пострадавшим в результате стихийных бедствий, катастроф, социальных, национальных конфликтов, беженцам и вынужденным переселенцам. В целях оказания благотворительной помощи предлагается направить членам Ассоциации обращение о перечислении единовременных добровольных целевых взносов в Ассоциацию для оказания помощи Курской области, а именно для перечисления в Фонд развития Курской области (ИНН 4632253162) при Правительстве Курской области.

Обменявшись мнениями, руководствуясь п. 2.2., п. 2.5.21. Устава СРО «Астраханские строители», п.1 ст. 2 Федерального закона от 11.08.1995 г. № 135-ФЗ «О благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве)», предлагается: оказать помощь Курской области, для чего направить членам Ассоциации обращение о перечислении денежных средств единовременных добровольных целевых взносов в Ассоциацию с целью их последующего перечисления Ассоциацией в Фонд развития Курской области (ИНН 4632253162) при Правительстве Курской области.

Голосовали: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Коллегия единогласно решила:

- оказать благотворительную помощь Курской области в сложной обстановке, вызванной вторжением вооруженных формирований Украины и вынужденным переселением населения области из приграничных районов; в целях оказания помощи Курской области направить членам Ассоциации обращение о перечислении денежных средств единовременных добровольных целевых взносов в Ассоциацию с целью их последующего перечисления Ассоциацией в Фонд развития Курской области (ИНН 4632253162) при Правительстве Курской области.

По третьему вопросу повестки дня слушали Умерова Р.З., который сообщил, что в связи с принятием решения об оказании помощи Курской области в сложной обстановке, вызванной вторжением вооруженных формирований Украины, в целях соблюдения п. 7.3.8 и 11.4 Устава Ассоциации и п. 6.4 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» СРО «Астраханские строители», необходимо внести изменения в смету по добровольным взносам СРО "Астраханские строители" на 2024 год, утвержденную протоколом Общего собрания членов Ассоциации 16.04.2024 г., в связи с чем необходимо провести внеочередное общее собрание членов Ассоциации. Одновременно на Общем собрании принять в новой редакции Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения» в связи с замечанием, сделанным Нижнее-Волжским управлением Ростехнадзора России в ходе выездной плановой проверки деятельности Ассоциации. Предлагается назначить внеочередное Общее собрание членов Ассоциации на 10.09.2024 в 10.00.

Формат проведения собрания - с помощью электронных либо иных технических средств (дистанционно), с использованием для его проведения платформы ktalk. Модератором Общего собрания определить дирекцию СРО «Астраханские строители». Место проведения Общего собрания определить по месту нахождения модератора: г. Астрахань, ул. Ленина, 20, дирекция СРО «Астраханские строители». Председателем Общего собрания предлагается назначить директора Ассоциации Умерова Р.З., секретарем Общего собрания – заместителя директора-руководителя юридической службы Дубинину Н.А..

Предлагается следующая повестка дня Общего собрания:

1. О внесении изменения в смету по добровольным взносам СРО "Астраханские строители" на 2024 год, утвержденную протоколом Общего собрания членов Ассоциации 16.04.2024 г., в связи с оказанием благотворительной помощи Курской области.

2. О принятии в новой редакции Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения».

Далее Умеров Р.З. представил членам Коллегии проект новой Сметы по добровольным взносам СРО "Астраханские строители" на 2024 год, с учетом благотворительной помощи Курской области, а также проект редакции Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения», выносимых на рассмотрение Общего собрания.

Предлагается назначить внеочередное Общее собрание с предложенной повесткой дня и форматом поведения, а также одобрить проекты документов для рассмотрения на Общем собрании.

Голосовали: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Коллегия единогласно решила:

3.1. Назначить внеочередное Общее собрание на 10.09.2023 в 10.00. Формат проведения общего собрания - с помощью электронных либо иных технических средств (дистанционно), с использованием для его проведения ktalk.. Модератором очередного Общего собрания определить дирекцию СРО «Астраханские строители». Место проведения очередного Общего собрания определить по месту нахождения модератора: г. Астрахань, ул. Ленина, 20, дирекция СРО «Астраханские строители».

3.2. Председателем Общего собрания назначить директора Ассоциации Умерова Р.З., секретарем Общего собрания – заместителя директора-руководителя юридической службы Дубинину Н.А..

3.3. Определить следующую повестку дня очередного Общего собрания:

- О внесении изменения в смету по добровольным взносам СРО "Астраханские строители" на 2024 год, утвержденную протоколом Общего собрания членов Ассоциации 16.04.2024 г., в связи с оказанием благотворительной помощи Курской области.

- О принятии в новой редакции Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения».

3.4. Одобрить проекты указанных документов для рассмотрения на Общем собрании.

По четвертому вопросу повестки дня слушали Дубинину Н.А., которая предложила членам Коллегии на основании рекомендации Контрольной комиссии, изложенной в Протоколе № 35/2024 от 28.08.2024, рассмотреть возможность принять в члены Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью Строительную компанию «Ника» (ООО СК «Ника») с предоставлением ему права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности) и права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности).

Установленные ч. 12 и ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ минимальные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО «Астраханские строители» в соответствии с заявленными уровнями ответственности, а также вступительный взнос в размере 25 тыс.руб., установленный п. 6.2.5. Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», ООО СК «Ника» не уплачены. Согласно ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ решение о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации и вступительного взноса.

Обменявшись мнениями, рассмотрев документы и рекомендации Контрольной комиссии от 28.08.2024, на голосование ставится вопрос о принятии ООО СК «Ника» в члены СРО «Астраханские строители» и предоставлении ему права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства согласно поданному заявлению.

Голосовали: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Коллегия единогласно решила:

Принять в члены Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью Строительную компанию «Ника»** (ОГРН 1233000000606, ИНН 3000005068, место нахождения, адрес регистрации, почтовый адрес: 414004, Астраханская область, Г.О. Город Астрахань, г. Астрахань, ул. 2-я Зеленгинская, д. 1, к. 4, кв. 69).

Установить **Обществу с ограниченной ответственностью Строительной компании «Ника»** (ОГРН 1233000000606, ИНН 3000005068, место нахождения, адрес регистрации, почтовый адрес: 414004, Астраханская область, Г.О. Город Астрахань, г. Астрахань, ул. 2-я Зеленгинская, д. 1, к. 4, кв. 69) **первый уровень** ответственности по обязательствам с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт

объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей.

Предоставить **Обществу с ограниченной ответственностью Строительной компании «Ника»** (ОГРН 1233000000606, ИНН 3000005068, место нахождения, адрес регистрации, почтовый адрес: 414004, Астраханская область, Г.О. Город Астрахань, г. Астрахань, ул. 2-я Зеленгинская, д. 1, к. 4, кв. 69) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, и установить ООО СК «Ника» **первый уровень** ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей).

Принятое решение в отношении ООО СК «Ника» вступает в силу со дня уплаты ООО СК «Ника» в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО «Астраханские строители». В соответствии с ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ ООО СК «Ника» обязано в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления и решения о приеме в члены СРО «Астраханские строители» уплатить в полном объеме вступительный взнос, взнос в компенсационный фонд возмещения вреда и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО «Астраханские строители» согласно заявленным уровням ответственности в соответствии с п. 1 ч. 12 и п. 1 ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ.

По пятому вопросу повестки дня:

5.1. Слушали Дубинину Н.А., которая доложила членам Коллегии, что 28.08.2024 Контрольной комиссией принято решение рекомендовать Коллегии внести следующие изменения в информацию, содержащуюся в реестре членов СРО «Астраханские строители», в отношении ООО «КПК»:

- установить **второй уровень** ответственности по обязательствам с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей.

ООО «КПК» уплачен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда СРО «Астраханские строители» в размере 500 000 руб. (п/п № 89 от 07.12.2023 на сумму 100 000 руб., п/п № 69 от 26.08.2024 на сумму 400 000 руб.).

Обменявшись мнениями, рассмотрев документы и рекомендации Контрольной комиссии от 28.08.2024 (протокол № 35/2024), на голосование ставится вопрос о внесении указанных изменений в информацию, содержащуюся в реестре членов СРО «Астраханские строители».

Голосовали: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Коллегия единогласно решила:

В соответствии с внесенным взносом в компенсационный фонд возмещения вреда СРО «Астраханские строители» установить **Обществу с ограниченной ответственностью "Каспийская производственная компания"** (ОГРН 1213000000840, ИНН 3025038562) **второй уровень** ответственности по обязательствам с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей.

5.2. Слушали Дубинину Н.А., которая доложила членам Коллегии, что 28.08.2024 Контрольной комиссией принято решение рекомендовать Коллегии внести следующие изменения в информацию, содержащуюся в реестре членов СРО «Астраханские строители», в отношении ООО «Альянс»:

- установить **второй уровень** ответственности по обязательствам с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей.

ООО «Альянс» уплачен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда СРО «Астраханские строители» в размере 500 000 руб. (п/п № 67 от 26.07.2021 на сумму 100 000 руб., п/п № 251 от 26.08.2024 на сумму 400 000 руб.).

Обменявшись мнениями, рассмотрев документы и рекомендации Контрольной комиссии от 28.08.2024 (протокол № 35/2024), на голосование ставится вопрос о внесении указанных изменений в информацию, содержащуюся в реестре членов СРО «Астраханские строители».

Голосовали: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Коллегия единогласно решила:

В соответствии с внесенным взносом в компенсационный фонд возмещения вреда СРО «Астраханские строители» установить **Обществу с ограниченной ответственностью "Альянс"** (ОГРН 1183025002071, ИНН 3015113108) **второй уровень** ответственности по обязательствам с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей.

Председатель Коллегии

Протокол вела:



В.В. Леванов

Н.А. Дубинина