

**Протокол № 02/2024**

заседания Коллегии

Ассоциации – регионального отраслевого объединения работодателей  
саморегулируемой организации «Астраханские строители»

16 января 2024 года

г. Астрахань

Время проведения заседания:

начато в 10.00 ч.

окончено в 11.00 ч.

**Присутствовали** члены Коллегии Ассоциации:

1. Леванов В.В. – председатель Коллегии.
2. Шляховой В.Б. – член Коллегии.
3. Тарасов Ю.Г. – член Коллегии.
4. Лебедев Д.А. – член Коллегии.
5. Шатеева Т.В. – член Коллегии.
6. Янборисов Р.Р. – член Коллегии.
7. Пыльнов А.Ю. – член Коллегии.
8. Бровина Т.А. – члены Коллегии.

Из 8 членов Коллегии присутствуют 8, что составляет 100 % от общего числа членов Коллегии. Кворум имеется - Коллегия правомочна принимать решения.

Приглашенные:

Умеров Р.З. – директор СРО «Астраханские строители».

Дубинина Н.А. – заместитель директора – руководитель юридической службы СРО «Астраханские строители» (ведет протокол, осуществляет подсчет голосов).

Ведет заседание председатель Коллегии Леванов В.В.

Леванов В.В. предложил утвердить следующую повестку дня:

1. О приеме в члены Ассоциации.
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО «Астраханские строители».

Голосовали: «за» - 8, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Повестка дня заседания Коллегии утверждена единогласно.

**По первому вопросу повестки дня** слушали Дубинину Н.А., которая предложила членам Коллегии на основании рекомендации Контрольной комиссии, изложенной в Протоколе № 01/2024 от 16.01.2024, рассмотреть возможность принятия в члены Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью «Спецтехнологии» (ООО «Спецтехнологии») с предоставлением ему права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий

уровень ответственности) и права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности).

Установленные ч. 12 и ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ минимальные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО «Астраханские строители» в соответствии с заявленными уровнями ответственности, а также вступительный взнос в размере 25 тыс.руб., установленный п. 6.2.5. Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», ООО «Спецтехнологии» не уплачены. Согласно ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ решение о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации и вступительного взноса.

Обменявшись мнениями, рассмотрев документы и рекомендации Контрольной комиссии от 16.01.2024, на голосование ставится вопрос о принятии ООО «Спецтехнологии» в члены СРО «Астраханские строители» и предоставлении ему права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства согласно поданному заявлению.

Голосовали: «за» - 8, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Коллегия единогласно решила:

Принять в члены Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «Спецтехнологии»** (сокращенное наименование: ООО «Спецтехнологии», ОГРН 1127746582391, ИНН 7722782455, место нахождения и адрес регистрации: 414000, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Красного Знамени, стр. 16А, помещ. 33, почтовый адрес: 125040, г. Москва, ул. Нижняя, д. 14, стр. 9-11, офис 01В).

Установить **Обществу с ограниченной ответственностью «Спецтехнологии»** (сокращенное наименование: ООО «Спецтехнологии», ОГРН 1127746582391, ИНН 7722782455, место нахождения и адрес регистрации: 414000, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Красного Знамени, стр. 16А, помещ. 33, почтовый адрес: 125040, г. Москва, ул. Нижняя, д. 14, стр. 9-11, офис 01В) **третий уровень** ответственности по обязательствам с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей.

Предоставить **Обществу с ограниченной ответственностью «Спецтехнологии»** (сокращенное наименование: ООО «Спецтехнологии», ОГРН 1127746582391, ИНН 7722782455, место нахождения и адрес регистрации: 414000,

Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Красного Знамени, стр. 16А, помещ. 33, почтовый адрес: 125040, г. Москва, ул. Нижняя, д. 14, стр. 9-11, офис 01В) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, и установить ООО «Спецтехнологии» **третий уровень** ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей).

Принятое решение в отношении ООО «Спецтехнологии» вступает в силу со дня уплаты ООО «Спецтехнологии» в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО «Астраханские строители». В соответствии с ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ ООО «Спецтехнологии» обязано в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления и решения о приеме в члены СРО «Астраханские строители» уплатить в полном объеме вступительный взнос, взнос в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО «Астраханские строители» согласно заявленным уровням ответственности в соответствии с п. 3 ч. 12 и п. 3 ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ.

**По второму вопросу повестки дня** слушали Дубинину Н.А., которая доложила, что в ходе мониторинга деятельности членов СРО «Астраханские строители» выявлены изменения в части идентифицирующих сведений согласно сведениям ЕГРЮЛ, размещенного на официальном сайте ФНС России, в связи с чем предлагается внести следующие изменения в информацию, содержащуюся в реестре членов СРО «Астраханские строители»:

1. об адресе места нахождения Общества с ограниченной ответственностью строительная фирма «ГУНО», указав в графе «Адрес места нахождения юридического лица»: 414029, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. 8-я Железнодорожная, д. 1А. Указанные изменения подтверждаются выпиской из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-24-4200731 от 16.01.2024 с официального сайта ФНС России.

2. о руководителе Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЭлтонИнвест», указав в графе «ФИО, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица»: генеральный директор Еременко Александр Анатольевич. Указанные изменения подтверждаются выпиской из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-24-4203055 от 16.01.2024 с официального сайта ФНС России.

3. об адресе места нахождения Общества с ограниченной ответственностью «СпортСтрой», указав в графе «Адрес места нахождения юридического лица»: 414015, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Сенявина, д.68.

Указанные изменения подтверждаются выпиской из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-24-4212957 от 16.01.2024 с официального сайта ФНС России.

4. о наименовании и адресе места нахождения Общества с ограниченной ответственностью «РЕГИОНКАПСТРОЙ», указав в графе «Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Партикл», в графе «Сокращенное наименование»: ООО СЗ «Партикл», в графе «Адрес места нахождения юридического лица»: 414041, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Зеленая, стр. 68 Б, строение литер А, офис 3. Указанные изменения подтверждаются выпиской из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-24-4329721 от 16.01.2024 с официального сайта ФНС России.

Обменявшись мнениями, на голосование ставится вопрос о внесении указанных изменений в информацию, содержащуюся в реестре членов СРО «Астраханские строители».

Голосовали: «за» - 8, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Коллегия единогласно решила внести следующие изменения в информацию, содержащуюся в реестре членов СРО «Астраханские строители»:

1. об адресе места нахождения **Общества с ограниченной ответственностью строительная фирма «ГУНО»** (ОГРН 1023000868087, ИНН 3016030101), указав в графе «Адрес места нахождения юридического лица»: 414029, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. 8-я Железнодорожная, д. 1А.

2. о руководителе **Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЭлтонИнвест»** (ОГРН 1213000004623, ИНН 3015118875), указав в графе «ФИО, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица»: генеральный директор Еременко Александр Анатольевич.

3. об адресе места нахождения **Общества с ограниченной ответственностью «СпортСтрой»** (ОГРН 1113023001299, ИНН 3023001824), указав в графе «Адрес места нахождения юридического лица»: 414015, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Сенявина, д.68.

4. о наименовании и адресе места нахождения **Общества с ограниченной ответственностью «РЕГИОНКАПСТРОЙ»** (ОГРН 1056167028390, ИНН 6167081417), указав в графе «Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Партикл», в графе «Сокращенное наименование»: ООО СЗ «Партикл», в графе «Адрес места нахождения юридического лица»: 414041, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Зеленая, стр. 68 Б, строение литер А, офис 3.

Председатель Коллегии

В.В. Леванов

Протокол вела:

Н.А. Дубинина

